



Sztum, dnia 23 marca 2026 r.

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

.....
(Komórka organizacyjna)

OŚ.6162.2.2026

.....
(znak sprawy)

ZAPYTANIE OFERTOWE
W postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości
nieprzekraczającej 170 000 złotych netto

1. *Postępowanie prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie Regulaminu wewnętrznego.*

2. Nazwa przedmiotu zamówienia:

„Wykonanie Uproszczonych Planów Urządzania Lasów (UPUL) oraz przeprowadzenia inwentaryzacji stanu lasu (ISL) dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych na okres od 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2036 r. położonych na terenie powiatu sztumskiego, w granicach administracyjnych gmin: Sztum, Dzierzgoń, Stary Targ, Mikołajki Pomorskie, Stary Dzierzgoń, na łącznej powierzchni ok. 1121,05 ha.”

3. Zamawiający

*Powiat Sztumski- Starostwo Powiatowe w Sztumie
ul. Mickiewicza 31
82-400 Sztum*

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie uproszczonego planu urządzania (UPUL) oraz przeprowadzenie inwentaryzacji stanu lasu (ISL) dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych na okres od 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2036 r. położonych na terenie powiatu sztumskiego w granicach administracyjnych pięciu gmin, o łącznej powierzchni około 1121,05, w tym:

- 367,22 ha w gminie Stary Dzierzgoń (20 obrębów ewidencyjnych),*
- 171,12 ha w gminie Sztum (18 obrębów ewidencyjnych),*
- 213,70 ha w gminie Stary Targ (12 obrębów ewidencyjnych),*
- 47,58 ha w gminie Dzierzgoń (13 obrębów ewidencyjnych),*
- 321,43 ha w gminie Mikołajki Pomorskie (7 obrębów ewidencyjnych)*

wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa w tym:

- 1. Wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu urządzania lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenach ww. gmin objętych*

opracowaniem wraz z uzyskaniem opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwową Powiatową Inspekcją Sanitarno- Epidemiologiczną w Malborku w razie konieczności przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.).

2. Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany na podstawie pomiarów w terenie. Przed przystąpieniem do prac terenowych należy powiadomić poszczególne urzędy gmin oraz sołtysów poszczególnych wsi i uzgodnić z nimi sposób powiadomienia właścicieli lasów o prowadzonych pracach urzędniowych.
3. Pracami terenowymi należy objąć wszystkie lasy należące do właścicieli indywidualnych (osób fizycznych) oraz wspólnot gruntowych, uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków jako użytk gruntowy „Ls”,
4. Uproszczony plan urządzania lasu i inwentaryzację stanu lasu należy wykonać w 5 kompletnych egzemplarzach wraz z mapami dla każdego obrębu (1 w formacie A4 w twardej oprawie introligatorskiej wraz z mapami w kieszonki na końcu planu, 4 egzemplarze w formie elektronicznej z podziałem na Gminy i poszczególne obręby w formacie docx, Exel i PDF na elektronicznym nośniku danych. Zadania z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów należy połączyć z wypisem z rejestru gruntów i budynków).
 - Jedną wersję elektroniczną UPUL w formie odrębnych plików w standardzie SWDL umożliwiającą eksport do Banku Danych o Lasach (BDL, www.bdl.lasy.gov.pl) Wersja do BDL nie może zawierać danych osobowych właścicieli nieruchomości.
5. Wyciąg zadań gospodarczych określonych w UPUL należy wykonać oddzielnie dla każdego właściciela (współwłaściciela) wskazanego w ewidencji gruntów i przekazać na elektronicznym nośniku danych w postaci pliku tekstowego edytowalnego oraz w pliku pdf odpowiadającym oryginalnej wersji drukowanej.
6. Różnice powstałe pomiędzy stanem faktycznym, a ewidencją gruntów należy dołączyć do opracowania jako rozbieżności.
7. Dla lasów rozdrobnionych o powierzchni do 10 ha należy sporządzić dokumentację inwentaryzacyjną- inwentaryzację stanu lasu dla każdego obrębu oddzielnie z zachowaniem warunków określonych jak dla uproszczonego planu urządzania lasu.
8. Opracowanie wymaga uzyskania opinii dla projektu uproszczonego planu urządzania lasu i inwentaryzacji stanu lasu z odpowiednio Nadleśniczymi Nadleśnictwa Kwidzyn, Susz, Dobrocin i przekazanie kopii tych uzgodnień.
9. Po zakończonych pracach w poszczególnych obrębach geodezyjnych wymaga się:
 - a. wyłożenia we właściwych urzędach gmin do publicznego wglądu na okres 60 dni, jednego egzemplarza projektu uproszczonego planu urządzania lasu, który musi zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe wraz z zadaniami dla poszczególnych właścicieli lasów, w przypadku
 - b. w przypadku wystąpienia ewentualnych zastrzeżeń i wniosków przez zainteresowanych właścicieli lasu przekazanie ich Staroście wraz z uzasadnieniem proponowanych zmian celem wydania decyzji w sprawie uznania lub nieuznania zastrzeżeń i wniosków. Następnie skorygowanie UPUL w odniesieniu do uwzględnionych przez Starostę zastrzeżeń i wniosków,

- c. poinformowanie Wójtów/Burmistrzów poszczególnych gmin o zobowiązaniu do pisemnego poinformowania właścicieli lasów o fakcie wyłożenia planu urządzania lasów do publicznego wglądu, z zaznaczeniem, że uproszczony plan urządzania lasu będzie podstawą naliczenia podatku leśnego.
10. Wszelkie koszty uzyskania opinii, uzgodnień oraz przejazdami i pracami terenowymi niezbędnych do wykonania dokumentacji pozostają po stronie Wykonawcy.
11. Dokumentacja urzędzeniowa winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, tj.:
- ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 567),
 - rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r., w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzania lasu, uproszczonego planu i urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1302),
 - rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonania prac urzędzeniowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 949),
 - „Zasadami sporządzania uproszczonego planu urządzania lasu” oraz „Zasad sporządzania inwentaryzacji stanu lasu” opublikowane przez Podsekretarza Stanu w ministerstwie Ochrony Środowiska, zasobów Naturalnych i Leśnictwa z 1999r.,
 - ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.)

W cenie opracowania należy uwzględnić wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

Odbiór nastąpi na podstawie końcowego protokołu odbioru, podpisanego bez zastrzeżeń przez pracownika merytorycznego po stronie Zamawiającego oraz Wykonawcy. Protokół końcowy stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.

5. termin wykonania: *Do dnia 30.11.2026 r.*

6. ofertę należy złożyć/przesłać

1) w formie papierowej pocztą tradycyjną na adres:

Starostwo Powiatowe w Sztumie

ul. Mickiewicza 31

82-400 Sztum

z dopiskiem **„Oferta na wykonanie UPUL i ISL dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych na okres od 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2036 r. położonych na terenie powiatu sztumskiego”** (liczy się data i godzina wpływu do urzędu)

2) przez e-Doręczenia : AE:PL-38736-56777-VGRSC-21

3) Elektroniczną Platformę Usług Administracji Publicznej

ePUAP: /1842pudhcg/SkrytkaESP

W terminie do 30 marca 2026 r. do godziny 15:30

Ofert złożone elektronicznie w tym formularz ofertowy należy podpisać kwalifikowalnym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.

Oferty, które wpłyną po terminie lub nie będą prawidłowo podpisane nie będą rozpatrywane

7. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni

8. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji: ~~TAK~~/NIE

9. Zapytania i wyjaśnienia do treści zapytania ofertowego :

- 1) Wykonawca może się zwrócić do zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.
- 2) Zamawiający może dokonać odpowiednich wyjaśnień i ewentualnych zmian lub też może pozostawić wniosek bez rozpoznania, w szczególności jeżeli treść zapytania wpłynęłaby na co najmniej jeden dzień przed terminem składania ofert
- 3) Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami i ewentualnymi zmianami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał zaproszenie do złożenia oferty.

10. Kryterium oceny oferty:

Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena -60 %

Doświadczenie – 40%

11. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (tj. Dz.U. z 2025 poz. 514)
- 2) O udzielenie zamówienia będą mogli ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają wymogi określone w art. 19 ust. 5 oraz art. 19 c ustawy z dnia 28 września 1991 o lasach (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 567)
- 3) O udzielenie zamówienia będą mogli ubiegać się Wykonawcy, którzy do oferty dołączą minimum trzy pozytywne rekomendacje o wykonaniu tożsamego przedmiotu zamówienia.

12. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy przygotować na Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania.

13. Odrzucenie oferty/ unieważnienie postępowania

Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny

14. Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Projekt umowy